

ライオンズマンション中村橋駅前

3LDK

専有面積 87.12 m²バルコニー 11.69 m²6,490 (税込)
万円

西武池袋線

中村橋 駅

徒歩 2 分

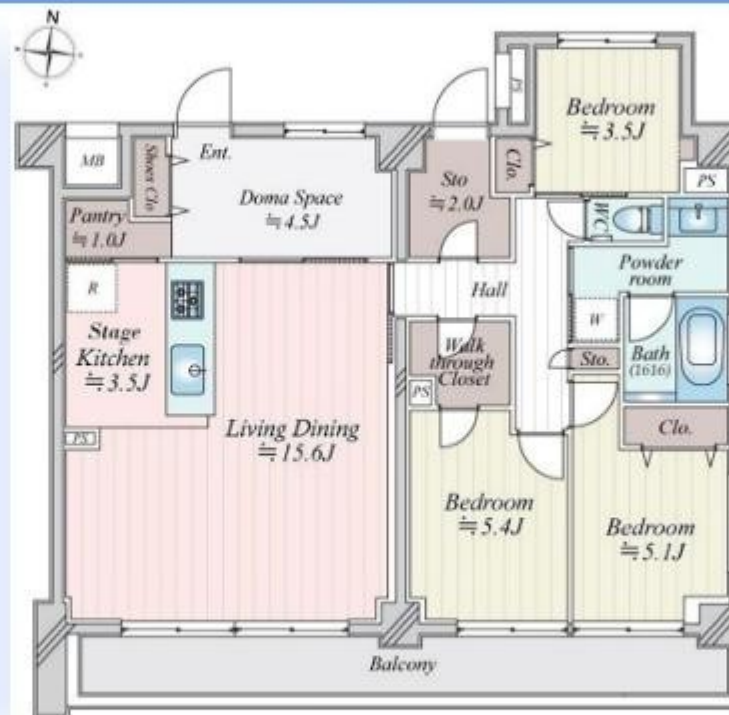
都営大江戸線

練馬 駅

徒歩 18 分

■ 室内フルリノベーション (2025年4月完成済み) 内覧可

■ 趣味を楽しむ土間スペースがあるマンション



所在地	東京都練馬区中村北4-3-9
部屋番号	603号室
権利形態	所有権
土地面積	361.85 m ²
共有持分	8,712 / 166,955
用途地域	商業地域
構造	SRC・RC造
規模	地上 10 階建 (6 階部分)
総戸数	39 戸
築年月	1987 年 12 月
向き	南
間取詳細	洋室(5.4 / 5.1 / 3.5) LDK(19.1)
分譲会社	株式会社 大京
施工会社	株式会社 内野工務店
管理会社	株式会社 大京アステージ
管理形態	全部委託
管理方式	巡回
管理費	20,560 円/月
修繕積立金	33,720 円/月
現況	空室
引渡	相談

設 備

インターネット対応、BS・CS・CATV
光ファイバー、オートロック、防犯カメラ
エレベーター、駐輪場

LIFE INFORMATION

■ 西友中村橋店	約 202m
■ アキダイ中村橋店	約 348m
■ セブンイレブン練馬中村北5丁目店	約 181m
■ 練馬区立中村西小学校	約 350m
■ 練馬区立中村中学校	約 1,400m

RENOVATION

土間スペース/パントリー/アイランド風システム
キッチン/ステージキッチン/玄関2ヶ所/大型ス
トレージ/ウォークスルークローゼット/窓付き浴室/浴
室暖房乾燥機/食器洗浄乾燥機/シャワートイレ/
シューズインクローゼット/間接照明/ダウンライト/
ライティングレール/給排水管全交換



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。